



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ **Αρ. Φύλλου 1391**

13 Σεπτεμβρίου 2004

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 9845/03/Α32 (1)

Οριοθέτηση περιοχών και πιστωτικές διευκολύνσεις για την αποκατάσταση των ζημιών από τις πλημμύρες και τις κατολισθήσεις της 24ης Οκτωβρίου 2003 σε περιοχές του Νομού Άρτας.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ, ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΑΙ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΣΗΣ - ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ - ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 2, παρ. 2 της από 28.7.1978 Πράξεως Νομοθετικού Περιεχομένου του Προέδρου της Δημοκρατίας «περί αποκαταστάσεως ζημιών εκ σεισμών 1978 εις περιοχή Βορείου Ελλάδος κ.λπ. και ρυθμίσεως ετέρων τινών συναφών θεμάτων» που κυρώθηκε με το Ν. 867/1979 (ΦΕΚ Α΄24).

2. Τις διατάξεις του Ν. 1190/1981 (ΦΕΚ 203/Α/30.7.1981), ο οποίος κυρώνει την από 26.3.1981 Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου του Προέδρου της Δημοκρατίας, «περί αποκαταστάσεως ζημιών εκ σεισμών 1981 και ρυθμίσεως ετέρων συναφών θεμάτων» όπως αυτό τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το άρθρο 1, παρ. 42 και 43 του Ν. 2412/1996 «Μεταφορά αρμοδιοτήτων από το Υπουργικό Συμβούλιο σε άλλα Κυβερνητικά όργανα και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 123/Α/17.6.1996).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 3, παρ. 3, τελευταίο εδάφιο του Ν. 1266/82 (ΦΕΚ Α΄ 81) «Περί οργάνων ασκήσεως της νομισματικής, πιστωτικής και συναλλαγματικής πολιτικής και άλλες διατάξεις» όπως συμπληρώθηκε με το άρθρο 25, παρ. 6 του Ν. 1418/1984 «Περί Δημοσίων Έργων και ρυθμίσεως συναφών θεμάτων» (ΦΕΚ Α΄23).

4. Τις διατάξεις του Ν. 128/1975 «περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως διατάξεων τινών αναφερομένων εις την λειτουργία του χρηματοδοτικού συστήματος».

5. Τις διατάξεις του άρθρου 10 του Ν. 2576/1998 «Βελτίωση των διαδικασιών για την ανάθεση της κατασκευής των δημοσίων έργων και άλλες διατάξεις».

6. Το Π.Δ. 69/1988 «Οργανισμός Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων».

7. Την Δ16α/04/773/29.11.1990 κοινή απόφαση του Υπουργού Προεδρίας και του Αναπληρωτή Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. «περί εξαιρέσεως διοικητικών πράξεων και εγγράφων από τον κανόνα των τριών υπογραφών».

8. Την αριθμ. 50148/542/24.6.1992 κοινή απόφαση των Υπουργών Εθν. Οικονομίας, Οικονομικών και Βιομηχανίας, Ενέργειας και Τεχνολογίας και Εμπορίου «Περιστολή δαπανών Δημοσίου Τομέα» (ΦΕΚ 420/Β/1.7.1992).

9. Τις διατάξεις του άρθρου 22 του Ν. 2362 «Περί Δημοσίου Λογιστικού ελέγχου των δαπανών του Κράτους και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 247/Α/27.11.1995).

10. Τις διατάξεις του άρθρου 27 του Ν. 2081/1992 (ΦΕΚ 154 Α΄) και το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων και συγκεκριμένα των έργων 2000ΣΕ06900025, 2000ΣΕ06900026, 2000ΣΕ06900027 της ΣΑΕ 069.

Η προκαλούμενη δαπάνη από την επιδότηση του επιτοκίου βαρύνει το λογαριασμό του Ν. 128/1975. Ο λογαριασμός αυτός επιδοτείται από τον Κρατικό Προϋπολογισμό μόνο σε περίπτωση ελλειμματικότητάς του. Το ύψος της δαπάνης αυτής θα είναι της τάξης των 75.000 €.

11. Το Π.Δ. 81/2002 (ΦΕΚ 57/21.3.2002), για συγχώνευση των Υπουργείων Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών στο Υπουργείο Οικονομίας και Οικονομικών.

12. Το Προεδρικό Διάταγμα 121/2004 (ΦΕΚ 84/Α/10.3.2004) για το διορισμό των Υπουργών και Υφυπουργών.

13. Την ΔΙΔΚ/Φ.1/2/6139/23.3.2004 (ΦΕΚ 527/3/24.3.2004) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του

Υπουργού Εσωτερικών, Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης, για την ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Εσωτερικών, Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης, Απόστολο Ανδρεουλάκο και Αθανάσιο Νάκο.

14. Τις αυτοψίες που διενήργησε κλιμάκιο Μηχανικών της Υπηρεσίας μας, στις πληγείσες περιοχές του Νομού Άρτας.

15. Τις έκτακτες στεγαστικές και λοιπές ανάγκες που έχουν δημιουργηθεί στους κατοίκους του Νομού Άρτας.

16. Τα αριθμ. Γ.Ν. 577/10.11.2003, Γ.Ν. 639/ 15.12.2003 και Ν.Σ. 275/4.11.2003 έγγραφα της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Άρτας και το αριθμ. 483/1.12.2003 έγγραφο της Τοπικής Ένωσης Δήμων και Κοινοτήτων Άρτας, αποφασίζουμε:

Α. ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΠΛΗΓΕΙΣΑΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ

1. Την επέκταση κατ' ανάλογο εφαρμογή των διατάξεων της από 28.7.1978 Πράξεως Νομοθετικού Περιεχομένου «Περί αποκαταστάσεως ζημιών εκ σεισμών 1978 εις περιοχή Βορείου Ελλάδος κ.λπ.», όπως αυτή κυρώθηκε, τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τους Νόμους 867/1979, 1048/1980, 1133/1981 και 1190/1981 όπως ορίζεται στο άρθρο 10 του Ν. 2576/1998 καθώς και των σχετικών κανονιστικών πράξεων όπως ισχύουν σήμερα για την αποκατάσταση των ζημιών των κτιρίων γενικά, τις οποίες προκάλεσαν:

α) οι πλημμύρες της 24ης Οκτωβρίου 2003 στο Δ.Δ. Άρτας του Δήμου Αρταίων, στο Δ.Δ. Πέτα του Δήμου Πέτα, στα Δ.Δ. Κομποτίου και Σελλάδων του Δήμου Κομποτίου του Νομού Άρτας και

β) οι κατολισθήσεις της 24ης Οκτωβρίου 2003 στα Δ.Δ. Μεγαλόχαρης και Μεσόπυργου του Δήμου Τετραφυλίας του Νομού Άρτας.

2. Το έργο της αποκατάστασης των ζημιών από τις πλημμύρες και τις κατολισθήσεις, που έπληξαν τις περιοχές του Νομού Άρτας, ανατίθεται στην Υπηρεσία Αποκατάστασης Σεισμοπλήκτων (Υ.Α.Σ.).

3. Ορίζεται προθεσμία ενός (1) έτους, από τη δημοσίευση της παρούσας απόφασης σε ΦΕΚ, για την υποβολή αιτήσεων, συνοδευόμενων από τα απαραίτητα δικαιολογητικά, για τη δανειοδότηση των πληγέντων κτισμάτων από τις πλημμύρες και τις κατολισθήσεις της 24ης Οκτωβρίου 2003.

4. Στις οριοθετημένες με την παρούσα απόφαση περιοχές, στις οποίες τα κτίρια επλήγησαν από τις κατολισθήσεις που προκλήθηκαν από τις πλημμύρες, ισχύουν επιπλέον τα εξής:

i) Μετά τον έλεγχο του κτίσματος και την έκδοση του σχετικού πορίσματος, από το οποίο προκύπτει ότι το κτίσμα τους είναι κατεδαφιστέο ή δομημένο από ευτελή υλικά, οι ενδιαφερόμενοι που επιθυμούν να το ανακατασκευάσουν ή να προβούν σε αυτοστέγαση σε θέση, εκτός των ορίων της οριοθετημένης με την παρούσα απόφαση περιοχής, μπορούν να υποβάλλουν αιτήσεις με τα απαραίτητα δικαιολογητικά στην αρμόδια Υπηρεσία και εντός των προθεσμιών που ορίζονται στις κείμενες διατάξεις.

ii) Προκειμένου να χορηγηθεί Σ.Σ. για ανακατασκευή στην ίδια θέση ή επισκευή, απαιτείται ακριβής οριοθέτηση της κατολισθαίνουσας περιοχής από το ΙΓΜΕ. Σε περίπτωση που απαιτείται μεταφορά όλου ή τμήματος του οικισμού σε άλλη κατάλληλη θέση, απαιτείται η έκδοση σχετικής Κοινής Υπουργικής Απόφασης μεταφοράς οικισμού, λόγω κατολισθητικών φαινομένων, με μέριμνα της οικείας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης.

iii) Ορίζεται προθεσμία ενός (1) έτους, από τη δημοσίευση σε ΦΕΚ της ως άνω Κοινής Υπουργικής Απόφασης μεταφοράς οικισμού λόγω κατολισθητικών φαινομένων, για την υποβολή αιτήσεων από τους ενδιαφερόμενους, οι οποίοι δεν είχαν υποβάλλει αίτηση εντός της προθεσμίας της παρ. 3, για έλεγχο των κτισμάτων τους, τα οποία βρίσκονται εντός της οριοθετημένης κατολισθαίνουσας περιοχής, που έχει εγκριθεί η μεταφορά της.

Β. ΣΤΕΓΑΣΤΙΚΗ ΣΥΝΔΡΟΜΗ ΠΡΟΣ ΙΔΙΩΤΕΣ

Ι. Εγκρίνεται η χορήγηση στεγαστικής συνδρομής (άτοκο δάνειο και δωρεάν κρατική αρωγή) για την αποκατάσταση των ζημιών, που προκάλεσαν οι πλημμύρες και οι κατολισθήσεις της 24ης Οκτωβρίου 2003 στις περιοχές του Νομού Άρτας, που αναφέρονται στην παρ.1 του κεφ.Α της παρούσας απόφασης:

α. Για ανακατασκευές κτιρίων που κατέρρευσαν ή κρίνονται κατεδαφιστέα ή υπέρμετρης δαπάνης επισκευής (ασύμφορα) ή είναι δομημένα από ευτελή υλικά (ωμοπλίνθους ή μη διαμορφωμένους λίθους μικρής διατομής με συνδετικό υλικό αργιλώδες) και τα οποία δεν έχουν χαρακτηρισθεί κατεδαφιστέα, αλλά οι ζημιές που προκλήθηκαν από τις πλημμύρες ή τις κατολισθήσεις δεν επιδέχονται, σύμφωνα με την κρίση της αρμόδιας Υπηρεσίας που αναφέρεται στην παρ. 2 της παρούσας, ουσιαστική αποκατάσταση, δηλαδή, επισκευή που εξασφαλίζει την αναγκαία αντισεισμική αντοχή τους.

Σε οριοθετημένες με την παρούσα απόφαση περιοχές, που επλήγησαν από τις κατολισθήσεις, εγκρίνεται η χορήγηση στεγαστικής συνδρομής για ανακατασκευή των κτιρίων τα οποία δεν παρουσιάζουν βλάβες, αλλά βρίσκονται εντός των ορίων της κατολισθαίνουσας περιοχής, όπως αυτή έχει καθοριστεί με σχετική κοινή υπουργική απόφαση και έχει εγκριθεί η μεταφορά τους σε άλλη κατάλληλη θέση, σύμφωνα με την παράγραφο 4ii του κεφαλαίου Α.

β. Για επισκευή πάσης φύσεως κτιρίων που έχουν υποστεί ζημιές από τις πλημμύρες και δεν οφείλονται σε υπαιτιότητα των ενδιαφερομένων ή αφορούν κατασκευαστικές ελλείψεις και ατέλειες.

Για επισκευή πάσης φύσεως κτιρίων που έχουν υποστεί ζημιές από τις κατολισθήσεις, που προκλήθηκαν από τις πλημμύρες, εφόσον βρίσκονται εκτός των τμημάτων των οικισμών για τους οποίους έχει αποφασιστεί η μεταφορά τους.

γ. Τα ανωτέρω δάνεια δύνανται να χρησιμοποιηθούν και για αυτοστέγαση.

δ. Κτίρια εγκαταλελειμμένα, τα οποία παρουσιάζουν σοβαρές και εμφανείς φθορές λόγω εγκατάλειψης (π.χ. μερική ή ολική κατάρρευση στέγης, φθορές στους τοίχους, έλλειψη πατωμάτων, καταστροφή εξωτερικών κουφωμάτων κ.λπ.) δεν δικαιούνται στεγαστικής συνδρομής.

Προκειμένου να γίνει άρση του χαρακτηρισμού του εγκαταλελειμμένου, θα πρέπει το κτίσμα να έχει κουφώματα και να ήταν στοιχειωδώς κατοικήσιμο και ο ενδιαφερόμενος να προσκομίσει τα ακόλουθα δικαιολογητικά:

i. Βεβαίωση της ΔΕΗ ότι είχε ρεύμα τουλάχιστον ένα χρόνο πριν από τις πλημμύρες ή τις κατολισθήσεις.

ii. Δήλωση στοιχείων ακινήτων (Ε9) και (Ε1), στα οποία να περιλαμβάνεται το πληγέν ακίνητο, για το χρονικό διάστημα πριν από τις πλημμύρες ή τις κατολισθήσεις.

ΙΙ. ΔΙΚΑΙΟΥΧΟΙ ΤΗΣ ΣΤΕΓΑΣΤΙΚΗΣ ΣΥΝΔΡΟΜΗΣ

1. Οι δικαιούχοι της στεγαστικής συνδρομής (άτοκο δάνειο και δωρεάν κρατική αρωγή) καθορίζονται από την Υ.Α.Σ. στην οποία οι ενδιαφερόμενοι θα πρέπει να υποβάλουν αίτηση με τα σχετικά δικαιολογητικά, μέσα στις προθεσμίες που καθορίζονται στην παρούσα απόφαση.

2. Η Υ.Α.Σ. θα χορηγεί στους δικαιούχους βεβαίωση με την οποία θα προσδιορίζεται το ύψος της απαιτούμενης δαπάνης επισκευής ή το ποσό που δικαιούται ο ενδιαφερόμενος για ανακατασκευή ή αυτοστέγαση. Στη βεβαίωση θα αναφέρεται το ποσό της δωρεάν κρατικής αρωγής καθώς και του στεγαστικού δανείου, σύμφωνα με τους όρους που καθορίζονται κατωτέρω για τα κτίρια που βρίσκονται εντός της πληγείσας περιοχής.

3. Σε περίπτωση που το συγκεκριμένο κτίριο ρυμοτομείται ή δεν μπορεί να ανακατασκευαστεί για οποιαδήποτε άλλη νόμιμη αιτία ή ο ιδιοκτήτης το επιθυμεί, τότε ο ιδιοκτήτης, ή καθένας από τους συνιδιοκτήτες (εφόσον υφίσταται συνιδιοκτησία), δικαιούται στεγαστική συνδρομή για αυτοστέγαση με αγορά ή ανέγερση κατοικίας σε άλλη πληγείσα περιοχή, όπως ορίζουν οι Υπουργικές Αποφάσεις.

4. Σε περίπτωση που κατέρρευσαν κτίσματα από τις πλημμύρες ή τις κατολισθήσεις ή κατεδαφίστηκαν αμέσως μετά από αυτές, με εντολή Δημόσιας ή Δημοτικής Αρχής, χωρίς να έχουν εκδοθεί πρωτόκολλα επικινδύνως ετοιμόρροπου, από τις κατά Νόμο Τριμελείς Επιτροπές και οι ιδιοκτήτες τους έχουν ξεκινήσει την ανέγερση της νέας οικοδομής με άδεια που εκδόθηκε μετά τις πλημμύρες ή τις κατολισθήσεις της 24ης Οκτωβρίου 2003, εγκρίνουμε τη δανειοδότησή τους εφόσον:

α. Η οικοδομή που κατέρρευσε ή κατεδαφίστηκε αμέσως μετά τις πλημμύρες ή τις κατολισθήσεις, αναφέρεται στις επίσημες καταστάσεις καταγραφής των κτισμάτων της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Άρτας.

β. Η οικοδομή βρισκόταν μέσα σε σχέδιο πόλεως ή μέσα σε όρια οικισμού προϋφιστάμενου του 1923.

γ. Ο ενδιαφερόμενος έχει υποβάλει εμπρόθεσμα αίτηση για δανειοδότηση του συγκεκριμένου κτίσματος.

δ. Υπάρχουν παραστατικά στοιχεία διαπίστωσης της ύπαρξης του κτίσματος, διαπίστωσης του εμβαδού και της χρήσης του (π.χ. οικοδομική άδεια ανέγερσης της καταστραφείσας οικοδομής, φωτογραφίες, αεροφωτογραφίες κ.λπ.).

ε. Υπάρχουν στοιχεία ότι το κτίσμα δεν ήταν εγκαταλελειμμένο (π.χ. αποδείξεις κοινωφελών οργανισμών ή Δημοτικών ή Κοινοτικών τελών κ.λπ.).

στ. Η αρμόδια Δημόσια ή Δημοτική Αρχή βεβαιώνει, ότι δόθηκε εντολή για την κατεδάφιση του κτίσματος προς αποτροπή αμέσου κινδύνου μετά τις πλημμύρες ή τις κατολισθήσεις ή βεβαίωση ότι το κτίσμα κατέρρευσε από τις πλημμύρες ή τις κατολισθήσεις της 24ης Οκτωβρίου 2003.

III. ΟΡΟΙ ΣΤΕΓΑΣΤΙΚΗΣ ΣΥΝΔΡΟΜΗΣ

1. ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ Ή ΑΥΤΟΣΤΕΓΑΣΗ

Η στεγαστική συνδρομή (δάνειο και δωρεάν κρατική αρωγή) θα χορηγείται στους δικαιούχους με βάση την προσκομιζόμενη στη δανείστρια Τράπεζα έγγραφη συνηγορία της Υ.Α.Σ. με τους ακόλουθους βασικούς όρους:

α) Για κτίσματα που έχουν χρήση κατοικίας 385 € ανά τ.μ. και με ανώτατο όριο δανειοδοτούμενης επιφάνειας τα 120 τ.μ., ανά χωριστή ιδιοκτησία.

β) Για κτίρια που έχουν χρήση επαγγελματικού χώρου, η στεγαστική συνδρομή ανέρχεται στο ποσό των 235 € ανά τ.μ. και για δανειοδοτούμενη επιφάνεια μέχρι 120 τ.μ., ήτοι μέχρι του ποσού των 28.200 € για τα πρώτα 150 τ.μ. Στην περίπτωση που ο επαγγελματικός χώρος έχει επιφάνεια άνω των 150 τ.μ., για τον υπολογισμό της συνολικής δανειοδότησης, θα διαιρείται η επιφάνειά του σε τμήματα των 150 τ.μ., για τα τυχόν δάνεια που θα προκύψουν πέραν των πρώτων 150 τ.μ. το ποσόν του δανείου ορίζεται σε 150 € ανά τ.μ. και για δανειοδοτούμενη επιφάνεια 120 τ.μ., ήτοι μέχρι του ποσού των 18.000 € για κάθε επιπλέον δάνειο που θα χορηγείται. Το προκύπτον τελικώς, μετά την ως άνω διαίρεση, υπόλοιπο τμήματος, αν έχει επιφάνεια μέχρι και 50 τ.μ. θα αμελείται, ενώ αν είναι πάνω από 50 τ.μ., τότε θα χορηγείται στεγαστική συνδρομή ανάλογα με το εμβαδόν του και σύμφωνα με τα ισχύοντα ανώτατα όρια (εμβαδού και δανείου).

γ) Για υπόγειους χώρους όπως αυτοί ορίζονται από το Γ.Ο.Κ. και είναι διαμορφωμένοι ως διαμερίσματα κατοικίας ή επαγγελματικές στέγες, χορηγείται ποσό δανείου που αντιστοιχεί στο 70% της εκάστοτε ισχύουσας μεγίστης τιμής μονάδας, για τη χρηματοδότηση των ανακατασκευαζόμενων κατοικιών ή επαγγελματικών χώρων αντίστοιχα.

δ) Για κτίρια που η κατασκευή τους είχε προχωρήσει μόνον μέχρι το σκελετό από οπλισμένο σκυρόδεμα, χορηγείται δάνειο που αντιστοιχεί στο 30% της εκάστοτε ισχύουσας μεγίστης τιμής μονάδας για τη χρηματοδότηση της ανακατασκευαζόμενης επιφάνειας.

ε) Για κατασκευές βοηθητικής χρήσεως στο δώμα οικοδομών π.χ. απολήξεις κλιμακοστασίων, ανελκυστήρων κ.λπ. χορηγείται δάνειο που αντιστοιχεί στο 70% της εκάστοτε ισχύουσας μεγίστης τιμής μονάδας για τη χρηματοδότηση της ανακατασκευαζόμενης επιφάνειας.

στ) Για βοηθητικούς χώρους της αυτής οικοδομής ή ευρισκόμενους στο αυτό οικόπεδο που συμπληρώνουν τη λειτουργικότητά της και με την προϋπόθεση ότι το σύνολο της δανειοδοτούμενης επιφάνειας (κύριος και βοηθητικός χώρος) δεν υπερβαίνει τα 120 τ.μ. (π.χ. αποθήκες τροφίμων, ιματιοθήκες, κουζίνες, φούρνοι κ.λπ.) η ανά τ.μ. τιμή αποζημίωσης κατεδαφιστέου κτίσματος (είτε βάση πρωτοκόλλων κατεδαφίσεως είτε ως ασύμφορα επισκευής είτε ως μη ασφαλώς επισκευάσιμα λόγω ευτελών δομικών υλικών) είναι η αυτή με της κατοικίας, παράγραφος (α).

ζ) Για αποθήκες οποιασδήποτε χρήσης (οικιακή ή επαγγελματική αποθήκη) καθώς και στάβλους, αγροτικά κτίσματα, χώρους αποθήκευσης, που είτε βρίσκονται στο ίδιο οικόπεδο με το κυρίως κτίσμα είτε σε άλλο η ανά τ.μ. τιμή αποζημίωσης κατεδαφιστέου, ανέρχεται στο ποσό των 135 € κατεδαφιζόμενης επιφάνειας και μέχρι εμβαδού 120 τ.μ.

η) Για την ανακατασκευή αγροτικών κατοικιών (κτισμάτων ευτελούς αξίας κατασκευής, μικρού κατά κανόνα εμβαδού που χρησιμοποιούνται εποχιακά) η στεγαστική συνδρομή ανέρχεται στο ποσό των 205 € ανά τ.μ. κατεδαφιζόμενης επιφάνειας και μέχρι συνολικού εμβαδού 120 τ.μ.

θ) Για κτίρια που ανήκουν στο Δημόσιο, Ν.Π.Δ.Δ. ή σε Κοινωφελή ή σε Φιλανθρωπικά ή σε Ευαγή Ιδρύματα ή σε Σωματεία, το ύψος της στεγαστικής συνδρομής ανέρχεται στο ποσό των 355 € ανά τ.μ. επί του συνόλου της κατεδαφιστέας επιφάνειας και η ανεγειρόμενη επιφάνεια δεν θα πρέπει να είναι μικρότερη του 75% της κατεδαφισθείσης.

ι) Για κτίρια με περισσότερες χωριστές ιδιοκτησίες (πολυκατοικίες) ο κάθε ιδιοκτήτης δικαιούται εκτός της στεγαστικής συνδρομής ανακατασκευής ή αυτοστέγασης που αντιστοιχεί στην ιδιοκτησία του και επί πλέον στεγαστική συνδρομή ανάλογη με το ποσοστό του επί των κοινοχρήστων χώρων και μέχρι συνολικού εμβαδού 120 τ.μ. αθροιστικά (από ιδιοκτησία και κοινόχρηστο χώρο).

ια) Η δωρεάν κρατική αρωγή, που αντιστοιχεί στην παραπάνω στεγαστική συνδρομή για ανακατασκευή ή αυτοστέγαση θα καλυφθεί από τον Προϋπολογισμό Δημοσίων Επενδύσεων και ορίζεται σε (1/3) της στεγαστικής συνδρομής και μόνο για μία ιδιοκτησία. Στην περίπτωση της παρ. (β) κάθε τμήμα με επιφάνεια 150 τ.μ. θεωρείται ανεξάρτητη ιδιοκτησία.

ιβ) Σε περίπτωση που στον ίδιο ιδιοκτήτη ανήκαν πριν από τις πλημμύρες ή τις κατολισθήσεις περισσότερες της μίας ιδιοκτησίες, δάνειο δικαιούται για κάθε μία από αυτές, ενώ δωρεάν κρατική αρωγή μόνο για τη μία ιδιοκτησία, την οποία επιλέγει ο ίδιος με Υπεύθυνη Δήλωση. Για τις πέραν της μίας ιδιοκτησίες το σύνολο της στεγαστικής συνδρομής χορηγείται υπό μορφή δανείου, χωρίς δωρεάν κρατική αρωγή.

ιγ) Σε περιπτώσεις ανακατασκευής επαγγελματικού χώρου, υποχρέωση του ιδιοκτήτη είναι να ανακατασκευάσει κτίσμα εμβαδού τουλάχιστον ίσο με τα (2/3) του εμ-

βαδού ή του όγκου του κατεδαφιστέου κτίσματος, με βάση το οποίο υπολογίστηκε το δάνειο.

Σε όλες τις άλλες περιπτώσεις ανακατασκευής, υποχρέωση του ιδιοκτήτη είναι να ανακατασκευάσει κτίσμα εμβαδού τουλάχιστον ίσο με τα (2/3) του εμβαδού του κατεδαφιστέου κτίσματος, με βάση το οποίο υπολογίστηκε η στεγαστική συνδρομή.

ιδ) Στις περιπτώσεις αυτοστέγασης η στεγαστική συνδρομή δεν μπορεί να υπερβαίνει το αναφερόμενο στα συμβόλαια αγοραπωλησίας τίμημα. Η αγοραζόμενη κατοικία θα πρέπει να είναι νομίμως υφιστάμενη και να έχει εμβαδόν τουλάχιστον ίσο με το 40% της δανειοδοτούμενης επιφάνειας του κατεδαφιστέου κτίσματος. Στις περιπτώσεις που το κτίσμα στο οποίο πραγματοποιείται η αυτοστέγαση δεν έχει οικοδομική άδεια (οικισμοί προϋφιστάμενοι του 1923) η στατική επάρκεια του κτιρίου θα πρέπει να βεβαιώνεται από δύο ιδιώτες Πολιτικούς Μηχανικούς.

ιε) Για ανακατασκευές κτιρίων κάθε χρήσης που είναι χαρακτηρισμένα διατηρητέα ή παραδοσιακά ως προς το σύνολό τους (όπως αναφέρεται στο ΦΕΚ δημοσίευσης της απόφασης χαρακτηρισμού), η στεγαστική συνδρομή ανέρχεται μέχρι του ποσού των 470 € ανά τ.μ. χωρίς περιορισμό ως προς το συνολικό εμβαδόν της ιδιοκτησίας.

ιστ) Για κτίρια που έχουν χαρακτηριστεί διατηρητέα μόνο η όψη (όπως αναφέρεται στο ΦΕΚ δημοσίευσης της απόφασης χαρακτηρισμού) και κρίνονται κατεδαφιστέα, χορηγείται στεγαστική συνδρομή ανακατασκευής της όψης με χρήση του τιμολογίου επισκευής της Υπηρεσίας για διατηρητέα ή παραδοσιακά κτίρια και ανακατασκευής του υπολοίπου κτιρίου με τα όρια τιμών που ισχύουν για την αντίστοιχη κατηγορία κτιρίου, όπως αναφέρονται στις σχετικές παραγράφους, χωρίς περιορισμό του εμβαδού.

Για να ισχύουν οι περιπτώσεις ιε) και ιστ) θα πρέπει τα κτίρια να ήταν χαρακτηρισμένα διατηρητέα ή παραδοσιακά, από το Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. ή από το Υπουργείο Πολιτισμού, (ημερομηνία ΦΕΚ δημοσίευσης της απόφασης χαρακτηρισμού) ή να είχε αρχίσει η διαδικασία χαρακτηρισμού τους πριν την ημέρα της πλημμύρας ή την εμφάνιση του φαινομένου της κατολίσθησης που προκλήθηκε από τις πλημμύρες.

Απαραίτητη προϋπόθεση είναι το κτίριο να χρησιμοποιείται και οι ζημιές να προέρχονται από την πλημμύρα ή την κατολίσθηση και όχι από εγκατάλειψη.

ιζ) Για την ανακατασκευή κωδωνοστασίων και μόνο σε περιοχές που έχουν πληγεί από κατολίσθηση που προκλήθηκε από τις πλημμύρες, το ύψος της δανειοδότησης είναι ανάλογο του όγκου του κατεδαφιστέου και ανέρχεται στο ποσό των 45 € ανά κυβικό μέτρο.

ιη) Στις περιοχές που επλήγησαν από κατολίσθηση που προκλήθηκε από τις πλημμύρες, τα κτίσματα που βρίσκονται εντός της οριοθετημένης, με τη σχετική Κ.Υ.Α. μεταφοράς, περιοχής, δικαιούνται πρόσθετη Σ.Σ. που ανέρχεται στο 20% αυτής που ορίζεται με την παρούσα απόφαση. Την πρόσθετη αυτή Σ.Σ. δικαιούνται επίσης και όσοι έχουν λάβει, πριν τη δημοσίευση της Κ.Υ.Α. για μεταφορά της περιοχής, μέρος ή όλο το ποσό της Σ.Σ. για την ανέγερση κτίσματος σε άλλη θέση ή για αυτοστέγαση και το προς δανειοδότηση κτίσμα βρίσκεται στην μεταφερόμενη κατολισθαίνουσα περιοχή. Στην περίπτωση αυτοστέγασης, η προσαυξημένη Σ.Σ. (αρχική Σ.Σ. + προσαύξηση 20%) δεν μπορεί να υπερβαίνει το ποσό αγοράς που αναφέρεται στο συμβόλαιο.

Στις περιπτώσεις που έχει εγκριθεί η πρώτη δόση της Σ.Σ. το ποσό της προσαύξησης δίνεται με τη δεύτερη δόση. Αν έχει εγκριθεί το σύνολο της Σ.Σ. το ποσό της προσαύξησης δίνεται εφάπαξ.

2. ΕΠΙΣΚΕΥΗ

α) Για την επισκευή ζημιών μόνο στα «μη φέροντα» στοιχεία κτιρίων το ποσό της στεγαστικής συνδρομής ανέρχεται μέχρι 90 € ανά τ.μ. και μέχρι συνολικού εμβαδού 120 τ.μ. ανά χωριστή ιδιοκτησία.

β) Για την επισκευή ζημιών μόνο στον «φέροντα» οργανισμό κτιρίων της στεγαστικής συνδρομής ανέρχεται μέχρι του ποσού των 120 € ανά τ.μ. χωρίς περιορισμό ως προς το συνολικό εμβαδόν της ιδιοκτησίας.

γ) Σε περίπτωση που υπάρχουν ζημιές στα «μη φέροντα» στοιχεία και στον «φέροντα οργανισμό» της ιδίας ιδιοκτησίας, το συνολικό ανά τ.μ. ύψος της στεγαστικής συνδρομής δεν επιτρέπεται να υπερβαίνει το όριο των 195 € ανά τ.μ. αθροιστικά.

δ) Για τις επισκευές κτιρίων κάθε χρήσης που είναι χαρακτηρισμένα διατηρητέα ή παραδοσιακά ως προς το σύνολο τους (όπως αναφέρεται στο ΦΕΚ δημοσίευσης της απόφασης χαρακτηρισμού), η στεγαστική συνδρομή ανέρχεται μέχρι του ποσού των 470 € ανά τ.μ. χωρίς περιορισμό ως προς το συνολικό εμβαδόν της ιδιοκτησίας.

ε) Για κτίρια που έχουν χαρακτηριστεί διατηρητέες μόνο οι όψεις (όπως αναφέρεται στο ΦΕΚ δημοσίευσης της απόφασης χαρακτηρισμού) και κρίνονται επισκευάσιμες, χορηγείται στεγαστική συνδρομή επισκευής διατηρητέου ή παραδοσιακού κτιρίου για τις όψεις, χωρίς όριο δανειοδότησης. Για το υπόλοιπο κτίριο χορηγείται στεγαστική συνδρομή επισκευής ή ανακατασκευής, με τα όρια τιμών και επιφανειών, ανάλογα με τη χρήση του κτιρίου, όπως αναφέρονται στις σχετικές παραγράφους.

Για να ισχύουν οι περιπτώσεις δ) και ε) θα πρέπει τα κτίρια να ήταν χαρακτηρισμένα διατηρητέα ή παραδοσιακά, από το Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. ή από το Υπουργείο Πολιτισμού, (ημερομηνία ΦΕΚ δημοσίευσης της απόφασης χαρακτηρισμού) ή να είχε αρχίσει η διαδικασία χαρακτηρισμού τους πριν την ημέρα της πλημμύρας ή της κατολίσθησης.

Απαραίτητη προϋπόθεση το κτίριο να χρησιμοποιείται και οι ζημιές να προέρχονται από την πλημμύρα ή την κατολίσθηση και όχι από εγκατάλειψη.

στ) Για επισκευή αποθηκών ανεξαρτήτου χρήσης, αγροτικών κτισμάτων (πλην οικιών) η στεγαστική συνδρομή ανέρχεται μέχρι συνολικού ποσού 2.350 € για κάθε κτίσμα.

ζ) Για επισκευή κτιρίων που ανήκουν στο Δημόσιο, Ν.Π.Δ.Δ. ή σε Κοινωφελή ή σε Φιλανθρωπικά ή σε Ευαγή Ιδρύματα ή σε Σωματεία το ύψος της στεγαστικής συνδρομής (δάνειο και δωρεάν κρατική αρωγή) για την αποκατάσταση του φέροντος οργανισμού και των λοιπών μη φερόντων στοιχείων θα ανέρχεται στο ποσό των 205 € ανά τ.μ. επί του συνόλου της επιφανείας του κτιρίου.

η) Εφόσον πρόκειται για κτίρια με περισσότερες της μίας χωριστές ιδιοκτησίες, ο κάθε ιδιοκτήτης δικαιούται, εκτός από τη στεγαστική συνδρομή για την αποκατάσταση των ζημιών της ιδιοκτησίας του, και πρόσθετη στεγαστική συνδρομή για την κάλυψη της δαπάνης που αναλογεί για την αποκατάσταση των ζημιών των κοινόκτητων στοιχείων.

θ) Η δωρεάν κρατική αρωγή που αντιστοιχεί στην ανωτέρω στεγαστική συνδρομή επισκευής θα καλυφθεί από τον Προϋπολογισμό Δημοσίων Επενδύσεων και ανέρχεται σε (1/3) της στεγαστικής συνδρομής και μόνον για μία ιδιοκτησία.

ι) Σε περίπτωση που στον ίδιο ιδιοκτήτη ανήκαν, πριν από τις πλημμύρες ή τις κατολισθήσεις, περισσότερες της μίας ιδιοκτησίες, στεγαστική συνδρομή δικαιούται για κάθε μία από αυτές, ενώ δωρεάν κρατική αρωγή μόνο για τη μία ιδιοκτησία, την οποία επιλέγει ο ίδιος με Υπεύθυνη Δήλωση.

Για τις πέραν της μίας ιδιοκτησίες το σύνολο της στεγαστικής συνδρομής χορηγείται υπό μορφή δανείου, χωρίς δωρεάν κρατική αρωγή.

IV. ΤΡΟΠΟΣ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΣΤΕΓΑΣΤΙΚΗΣ ΣΥΝΔΡΟΜΗΣ ΚΑΙ ΕΞΟΦΛΗΣΗΣ ΑΥΤΗΣ

α) Το ποσό της στεγαστικής συνδρομής για ανακατασκευή θα αναληφθεί σε δύο δόσεις, η πρώτη από τις οποίες, που περιλαμβάνει ολόκληρη τη δωρεάν κρατική αρωγή και το μισό (1/2) του δανείου, καταβάλλεται με την υπογραφή της δανειστικής σύμβασης, η δε επόμενη, που περιλαμβάνει το υπόλοιπο μισό (1/2) του δανείου, καταβάλλεται, όταν θα έχουν εκτελεστεί εργασίες, που αφορούν στην κατασκευή του φέροντα οργανισμού, τοιχοποιιών, επιχρισμάτων, κουφωμάτων και κιγκλιδωμάτων. Στις περιπτώσεις που δεν έχει χορηγηθεί αποδεδειγμένα η δωρεάν κρατική αρωγή θα χορηγείται το σύνολο του δανείου και η δωρεάν κρατική αρωγή θα ενέχει θέση β΄ δόσης του δανείου.

β) Η στεγαστική συνδρομή για επισκευές χορηγείται σε δύο δόσεις, η πρώτη από τις οποίες, που περιλαμβάνει ολόκληρη τη δωρεάν κρατική αρωγή και το μισό (1/2) του δανείου, καταβάλλεται, με την υπογραφή της δανειστικής σύμβασης και η επόμενη, που περιλαμβάνει το υπόλοιπο μισό (1/2) του δανείου, καταβάλλεται, με την εκτέλεση εργασιών που καλύπτουν το 80% του χορηγηθέντος ποσού.

γ) Το ποσό της στεγαστικής συνδρομής για αυτοστέγαση, εφόσον αγοράζεται έτοιμο κτίσμα, θα χορηγείται εφάπαξ με την προσκόμιση οριστικού συμβολαίου αγοράς και πιστοποιητικού μεταγραφής ή προσυμφώνου με την υποχρέωση της υποβολής οριστικού συμβολαίου και πιστοποιητικού μεταγραφής σε χρόνο που θα ορίζεται στην εγκριτική απόφαση της αρμόδιας Υπηρεσίας που αναφέρεται στην παρ. 2 του κεφ. Α.

Σε περίπτωση που αγοράζεται κτίσμα υπό ανέγερση το ποσό της στεγαστικής συνδρομής θα χορηγείται σε δύο δόσεις, η πρώτη από τις οποίες, που περιλαμβάνει ολόκληρη την δωρεάν κρατική αρωγή και το μισό (1/2) του δανείου, καταβάλλεται, με την προσκόμιση προσυμφώνου, η δε επόμενη, που περιλαμβάνει το υπόλοιπο μισό (1/2) του δανείου, καταβάλλεται με την εκτέλεση εργασιών, που αφορούν στην κατασκευή του φέροντα οργανισμού, τοιχοποιιών, επιχρισμάτων, κουφωμάτων και κιγκλιδωμάτων.

δ) Η συνολική διάρκεια των δανείων ανακατασκευής ή αυτοστέγασης ή επισκευής ορίζεται σε δεκαπέντε (15) χρόνια, η δε εξόφλησή τους θα πραγματοποιηθεί σε ισόποσες εξαμηνιαίες ή ετήσιες χρεολυτικές δόσεις, η πρώτη από τις οποίες θα καταβληθεί είκοσι τέσσερις (24) μήνες μετά την υπογραφή της δανειστικής σύμβασης.

ε) Η στεγαστική συνδρομή για την αποκατάσταση ζημιών σε πάγιες εγκαταστάσεις επιχειρήσεων και επαγγελματιών επιτρέπεται να χορηγηθεί, με τους ίδιους όρους και στους μισθωτές ή σε όσους έχουν από οποιαδήποτε νόμιμη αιτία, αποδεδειγμένα τη νομή ή τη χρήση των εν λόγω χώρων, εφόσον δεν έχει υποβληθεί σχετική αίτηση, εκ μέρους των ιδιοκτητών, μέσα σε 45 ημέρες από τη δημοσίευση της παρούσας στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως. Μετά την πάροδο των 45 ημερών, το δικαίωμα υποβολής αίτησης για χορήγηση στεγαστικής συνδρομής μπορεί να ασκηθεί και από τον ενοικιαστή, για λογαριασμό του αμελούντος ιδιοκτήτη. Σε κάθε περίπτωση, η υποχρέωση για την καταβολή των δόσεων του δανείου βαρύνει τον ιδιοκτήτη.

στ) Τα δάνεια βαρύνονται με επιτόκιο ίσο προς αυτό των εντόκων γραμματίων Δημοσίου δωδεκάμηνης διάρκειας της εκάστοτε τελευταίας εκδόσεως που χρονικά προηγείται της έναρξης κάθε περιόδου εκτοκισμού των δανείων, προσαυξημένο κατά δύο (2) εκατοστιαίες μονάδες, χωρίς άλλη προσαύξηση για προμήθεια κ.λπ., επιδοτούμενο κατά 100% από το λογαριασμό του Ν. 128/1975.

ζ) Για τους λοιπούς όρους και τη διαδικασία σύναψης και χορήγησης των δανείων έχουν εφαρμογή οι αντίστοιχες διατάξεις που ισχύουν για τη χρηματοδότηση της οικονομίας.

V. ΝΕΟΙ ΚΤΗΤΟΡΕΣ

1. Εγκρίνουμε τη δυνατότητα μεταβιβάσεως της στεγαστικής συνδρομής (μαζί με το ακίνητο) και στους τυχόν νέους κτήτορες των ακινήτων, ασχέτως του τρόπου αποκτήσεως και του είδους της ιδιοκτησίας, που έχουν επ' αυτού (καθολική διαδοχή, ειδική διαδοχή, επικαρπία, ψιλή κυριότητα, συνιδιοκτησία κ.λπ.). Απαραίτητη όμως προϋπόθεση είναι, οι νέοι κτήτορες να έχουν υποβάλλει εμπρόθεσμα αίτηση και τα απαιτούμενα δικαιολογητικά, σύμφωνα με τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις.

2. Δωρεάν κρατική αρωγή δικαιούνται οι νέοι κτήτορες μόνον εφόσον τόσο αυτοί όσο και οι προηγούμενοι ιδιοκτήτες, αποδεδειγμένα (με υποβολή υπευθύνων δηλώσεων) δεν έχουν λάβει δωρεάν κρατική αρωγή για άλλο πληγέν κτίσμα, από τις πλημμύρες ή τις κατολισθήσεις της 24ης Οκτωβρίου 2003.

3. Είναι δυνατή η χορήγηση στεγαστικής συνδρομής και στους νέους κτήτορες, που απέκτησαν την πλήρη κυριότητα του ακινήτου με γονική παροχή, μετά τη λήξη των προθεσμιών αρχικών αιτήσεων, χωρίς να έχει υποβληθεί εμπρόθεσμη αίτηση από το νέο κτήτορα. Στην περίπτωση αυτή αρκεί μόνο η εμπρόθεσμη υποβολή αίτησης από τον αρχικό ιδιοκτήτη του ακινήτου.

VI. ΑΡΜΟΔΙΟΙ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ ΦΟΡΕΙΣ

Τα εν λόγω δάνεια θα χορηγηθούν από οποιαδήποτε Εμπορική Τράπεζα και την Αγροτική Τράπεζα Ελλάδος.

VII. ΥΠΟΘΗΚΕΣ ΔΑΝΕΙΩΝ

Για ποσά μέχρι 3.000 € δεν απαιτείται εγγραφή υποθήκης.

Για την ασφάλεια κάθε δανείου θα εγγράφεται υπέρ της δανείστριας Τράπεζας υποθήκη επί του ακινήτου που θα επισκευάζεται ή θα ανακατασκευάζεται από το προϊόν του δανείου ή αντ' αυτού επί άλλου ακινήτου που τυχόν προσφέρεται από το δανειολήπτη, εφόσον η αξία του ακινήτου καλύπτει το ασφαλιζόμενο δάνειο. Η υποθήκη μπορεί επίσης να μεταφέρεται εκ των υστέρων σε άλλο ακίνητο αντίστοιχης αξίας.

Συνηγορούμε, ώστε οι Τράπεζες να χορηγούν δάνεια για την επισκευή ή ανακατασκευή Ιερών Ναών πληγέντων από τις πλημμύρες ή τις κατολισθήσεις της 24ης Οκτωβρίου 2003 και στις περιπτώσεις που υπάρχει αδυναμία προσφοράς ακινήτου για εγγραφή υποθήκης, προς εξασφάλιση του δανείου, πιστοποιούμενη από σχετική βεβαίωση της αρμόδιας Μητρόπολης που ανήκει ο Ιερός Ναός.

Η ανωτέρω ρύθμιση δεν ισχύει για τους ιδιωτικούς Ναούς, ως προς τους οποίους, έχουν εφαρμογή οι γενικώς ισχύουσες περί σεισμοπλήκτων διατάξεις.

VIII. ΚΥΡΩΣΕΙΣ

Με ειδικό όρο των οικείων δανειστικών συμβάσεων θα καθορίζεται ρητά ότι σε περίπτωση υποβολής, από τους δικαιούχους δανείων ή νέους κτήτορες, ανακριβών δηλώσεων ή σε περίπτωση μη εκπλήρωσης των υποχρεώσεων, που θα αναλάβουν με όσα προβλέπονται στην παρούσα απόφαση θα υπόκεινται, πέρα από τις νόμιμες κυρώσεις και τις ακόλουθες:

α. Κήρυξη ολοκλήρου του ποσού του δανείου ληξιπρόθεσμου και αμέσως απαιτητού από τη χορήγησή του.

β. Κατάπτωση ποινικής ρήτρας υπέρ του Δημοσίου, που θα συνομολογείται με τη δανειστική σύμβαση και θα αντιστοιχεί σε ποσοστό 10% επί ολοκλήρου του ποσού του δανείου.

γ. Εκτοκισμό του δανείου από τη χορήγησή του με επιτόκιο μεγαλύτερο κατά 2,5 ποσοστιαίες μονάδες από το επιτόκιο που καθορίστηκε με τη δανειστική σύμβαση για κάθε περίπτωση.

IX. ΚΑΛΥΨΗ ΔΑΠΑΝΗΣ

1. Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής προκαλείται:
Για δωρεάν κρατική αρωγή δαπάνη του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων ύψους 75.000 € για τα επόμενα τέσσερα οικονομικά έτη και θα βαρύνει το έργο, 2000ΣΕ06900025 της ΣΑΕ 069.

2. Η προκαλούμενη δαπάνη για την επιδότηση του επιτοκίου βαρύνει το λογαριασμό του Ν. 128/1975, ο οποίος δημιουργείται από παρακράτηση επί των χορηγήσεων των Τραπεζών με σκοπό την επιδότηση επιτοκίου δανείων. Ο λογαριασμός αυτός επιδοτείται από τον Κρατικό Προϋπολογισμό μόνο σε περίπτωση ελλειμματικότητάς του. Το ύψος της δαπάνης αυτής είναι 75.000 €.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 23 Αυγούστου 2004

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΦΥΠ. ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ, ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΑΙ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΣΗΣ
ΑΘΑΝ. ΝΑΚΟΣ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
Γ. ΑΛΟΓΟΣΚΟΥΦΗΣ

ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
Π. ΔΟΥΚΑΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
Γ. ΣΟΥΦΛΙΑΣ

Αριθ. οικ 6428/Α 32 (2)

Τροποποίηση και συμπλήρωση της αριθμ. 262/ΤΠ32/12.11.1999 κοινής υπουργικής απόφασης αναφορικά με τους κατολισθαίνοντες οικισμούς.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ, ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΑΙ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΣΗΣ - ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ - ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 2, παρ. 2, και του άρθρου 4, παρ.4 της από 28.7.1978 Πράξεως Νομοθετικού Περιεχομένου του Προέδρου της Δημοκρατίας «περί αποκαταστάσεως ζημιών εκ σεισμών 1978 εις περιοχή Βορείου Ελλάδος κ.λπ. και ρυθμίσεως ετέρων τινών συναφών θεμάτων» που κυρώθηκε με το Ν. 867/1979 (ΦΕΚ Α΄ 24).

2. Τις διατάξεις του Ν. 1190/1981 (ΦΕΚ 203/Α/30.7.1981) ο οποίος κυρώνει την από 26.3.1981 Πράξεως Νομοθετικού Περιεχομένου του Προέδρου της Δημοκρατίας, «περί αποκαταστάσεως ζημιών εκ σεισμών 1981 και ρυθμίσεως ετέρων συναφών θεμάτων» όπως αυτό τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το άρθρο 1, παρ. 42 και 43 του Ν. 2412/1996 «Μεταφορά αρμοδιοτήτων από το Υπουργικό Συμβούλιο σε άλλα Κυβερνητικά όργανα και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 123/Α/17.6.1996).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 3, παρ. 3, τελευταίο εδάφιο του Ν. 1266/1982 (ΦΕΚ Α΄ 81) «Περί οργάνων ασκήσεως της νομισματικής, πιστωτικής και συναλλαγματικής πολιτικής και άλλες διατάξεις» όπως συμπληρώθηκε με το άρθρο 25, παρ. 6 του Ν. 1418/1984 «Περί Δημοσίων Έργων και ρυθμίσεις συναφών θεμάτων» (ΦΕΚ Α΄ 23).

4. Τις διατάξεις του Ν. 128/1975 «περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως διατάξεων τινών αναφερομένων εις την λειτουργία του χρηματοδοτικού συστήματος».

5. Τις διατάξεις του άρθρου 10 του Ν. 2576/1998 «Βελτίωση των διαδικασιών για την ανάθεση της κατασκευής των δημοσίων έργων και άλλες διατάξεις».

6. Το Π.Δ. 69/1988 «Οργανισμός Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων».

7. Την Δ16α/04/773/29.11.1990 κοινή απόφαση του Υπουργού Προεδρίας και του Αναπλ. Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ «περί εξαιρέσεως διοικητικών πράξεων και εγγράφων από τον κανόνα των τριών υπογραφών».

8. Την αριθμό 50148/542/24.6.1992 κοινή απόφαση των Υπουργών Εθν. Οικονομίας, Οικονομικών και Βιομηχανίας, Ενέργειας και Τεχνολογίας και Εμπορίου «Περιστολή δαπανών Δημοσίου Τομέα» (ΦΕΚ 420/Β/1.7.1992).

9. Τις διατάξεις του άρθρου 22 του Ν. 2362 «Περί Δημοσίου Λογιστικού, ελέγχου των δαπανών του Κράτους και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 247/Α/27.11.1995).

10. Τις διατάξεις του άρθρου 27 του Ν. 2081/1992 (ΦΕΚ 154 Α΄) και το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού.

11. Το υπ' αριθμ. 81/2002 Προεδρικό Διάταγμα (ΦΕΚ 57/Α/21.3.2002) με θέμα «Συγχώνευση των Υπουργείων Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών».

12. Το Π.Δ. 121/2004 (ΦΕΚ 84/Α/10.3.2004) για το διορισμό των Υπουργών και Υφυπουργών.

13. Την υπ' αριθμ. 14650/ΔΙΟΕ 85/2004 (ΦΕΚ 519/Β/17.3.2004) απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, για τον καθορισμό αρμοδιοτήτων του Υφυπουργού Οικονομίας και Οικονομικών Πέτρου Δούκα.

14. Την αριθμ. 262/ΤΠ32/12.11.1999 απόφαση του Υπουργού Εθν. Οικονομίας και των Υφυπουργών Εσωτερικών, Δημόσιας διοίκησης και Αποκέντρωσης, Οικονομικών και ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. με θέμα «Οριοθέτηση περιοχών και πιστωτικές διευκολύνσεις για την αποκατάσταση των ζημιών από τις κατολισθήσεις πριν από το 1983 σε περιοχές του Ν. Φθιώτιδας, του 1997 σε περιοχές του Νομού Ευρυτανίας, του 1998 στις περιοχές του Νομού Εύβοιας και στον οικισμό Νάνουρα Ραχών Ικαρίας του Νομού Σάμου, από την εμφάνιση ρήγματος σε περιοχές του Νομού Λάρισας, από τις πλημμύρες και κατολισθήσεις του 1996 και 1997 σε περιοχές των Νομών Άρτας, Ιωαννίνων και Αιτωλοακαρνανίας και του 1999 σε περιοχές του Ν. Ηλείας.

15. Την αριθμ. οικ 7010/Α32/2.9.2002 απόφαση του Υπουργού Εθν. Οικονομίας και των Υφυπουργών Εσωτερικών, Δημόσιας διοίκησης και Αποκέντρωσης, Οικονομικών και ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. με θέμα «Συμπλήρωση και τροποποίηση της αριθμ. 262/ΤΠ32/12.11.1999 κοινής υπουργικής απόφασης», αποφασίζουμε:

Α. Αιτήσεις που έχουν υποβληθεί από τους ενδιαφερόμενους για έλεγχο ή δανειοδότηση, μετά τη δημοσίευση της με αριθμ. πρωτ. 262/ΤΠ32/12.11.1999 κοινής υπουργικής απόφασης και μέχρι τη δημοσίευση της παρούσας σε Φ.Ε.Κ. θεωρούνται έγκυρες.

Β. Τροποποιούμε την αριθμ. 262/ΤΠ32/ 12.11.1999 Κοινή Υπουργική Απόφαση του Υπουργού Εθν. Οικονομίας και των Υφυπουργών Εσωτερικών, Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης, Οικονομικών και ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. ως ακολούθως:

Αντικαθιστούμε την παράγραφο 4 του κεφ. Α. ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΠΛΗΓΕΙΣΑΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ, με την παρακάτω:

4. Στις περιπτώσεις οικισμών που έχουν πληγεί από κατολισθήσεις ή ρήγματα ισχύει:

α) Ορίζεται προθεσμία ενός (1) έτους από τη δημοσίευση της παρούσας απόφασης σε Φ.Ε.Κ., για την υποβολή αιτήσεων από τους δικαιούχους, οι οποίοι δεν είχαν υποβάλει αίτηση, για τον έλεγχο των κτισμάτων τους.

β) Μετά τον έλεγχο του κτίσματος και την έκδοση του σχετικού πορίσματος, από το οποίο προκύπτει ότι το κτίσμα πρέπει να ανακατασκευαστεί, οι ενδιαφερόμενοι που επιθυμούν να το ανακατασκευάσουν ή να προβούν σε αυτοστέγαση σε θέση, εκτός των ορίων της οριοθε-

τημένης με την υπ' αριθμ. 262/ΤΠ32/12.11.1999 Κ.Υ.Α. περιοχής, μπορούν να υποβάλλουν αιτήσεις για δανειοδότηση, με τα απαραίτητα δικαιολογητικά στην αρμόδια Υπηρεσία και εντός των προθεσμιών που ορίζονται στις κείμενες διατάξεις. Για τα πορίσματα τα οποία έχουν ήδη εκδοθεί, ορίζεται προθεσμία ενός (1) έτους από τη δημοσίευση της παρούσας σε Φ.Ε.Κ. για την υποβολή των παραπάνω αιτήσεων.

γ) Προκειμένου να χορηγηθεί Σ.Σ. για ανακατασκευή στην ίδια θέση ή επισκευή, απαιτείται ακριβής οριοθέτηση της κατολισθαίνουσας περιοχής ή της περιοχής του ρήγματος κατόπιν γεωτεχνικής μελέτης. Σε περίπτωση που απαιτείται μεταφορά όλου ή τμήματος του οικισμού σε άλλη κατάλληλη θέση απαιτείται η έκδοση σχετικής Κοινής Υπουργικής Απόφασης μεταφοράς οικισμού λόγω κατολισθητικών φαινομένων ή ρήγματος με μέριμνα της οικείας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης.

δ) Ορίζεται προθεσμία ενός (1) έτους από τη δημοσίευση σε Φ.Ε.Κ. της ως άνω Κοινής Υπουργικής Απόφασης μεταφοράς οικισμού λόγω κατολισθητικών φαινομένων, για την υποβολή αιτήσεων από τους ενδιαφερόμενους, οι οποίοι δεν είχαν υποβάλει αίτηση εντός της προθεσμίας που ορίζεται στην παράγραφο (α), για έλεγχο των κτισμάτων τους τα οποία βρίσκονται εντός της οριοθετημένης κατολισθαίνουσας περιοχής ή της περιοχής του ρήγματος που έχει εγκριθεί η μεταφορά της.

ε) Στις περιπτώσεις που από την γεωτεχνική μελέτη προκύπτει ότι απαιτούνται έργα αποκατάστασης του εδάφους και όχι ανάγκη μεταφοράς όλου ή τμήματος του οικισμού σε άλλη κατάλληλη θέση, ορίζεται προθεσμία ενός (1) έτους από την ολοκλήρωση των έργων αποκατάστασης, για την υποβολή αιτήσεων για δανειοδότηση, συνοδευόμενων με τα απαραίτητα δικαιολογητικά. Η ημερομηνία έναρξης υποβολής των παραπάνω αιτήσεων ορίζεται με απόφαση του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

Γ. Μετά τη δημοσίευση της παρούσας απόφασης σε Φ.Ε.Κ. δεν απαιτείται η έκδοση Απόφασης Υφυπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. για τον καθορισμό, ονομαστικά, των δικαιούχων Στεγαστικής Συνδρομής.

Δ. Αντικαθιστούμε το εδάφιο 3, της παρ. ΙΙ ΔΙΚΑΙΟΥΧΟΙ ΤΩΝ ΣΤΕΓΑΣΤΙΚΩΝ ΔΑΝΕΙΩΝ του κεφ. Β. ΣΤΕΓΑΣΤΙΚΑ ΔΑΝΕΙΑ ΠΡΟΣ ΙΔΙΩΤΕΣ με το παρακάτω:

Σε περίπτωση που το καταρρεύσαν ή κατεδαφιστέο κτίριο ρυμοτομείται ή δεν μπορεί να ανακατασκευαστεί στην ίδια θέση για οποιαδήποτε άλλη νόμιμη αιτία, ή εφόσον ο δικαιούχος το επιθυμεί, τότε ο δικαιούχος, και επί περισσοτέρων συνιδιοκτητών, καθένας από αυτούς, δικαιούται δανειοδότηση για αυτοστέγαση με αγορά ή για ανέγερση νέας οικοδομής σε άλλη πληγείσα περιοχή σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.

Από τις διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται πρόσθετη δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 23 Αυγούστου 2004

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ, ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΑΙ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΣΗΣ
Π. ΠΑΥΛΟΠΟΥΛΟΣ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
Γ. ΑΛΟΓΟΣΚΟΥΦΗΣ

ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
Π. ΔΟΥΚΑΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
Γ. ΣΟΥΦΛΙΑΣ

Αριθ. 8010 (3)

Τροποποίηση Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας (ΟΕΥ), της Δημοτικής Επιχείρησης Ύδρευσης Αποχέτευσης (ΔΕΥΑ) Ηρακλειδών Νομού Δωδεκανήσου.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 7 του Ν. 1069/1980 «Περί κινήτρων για την ίδρυση των ΔΕΥΑ».

2. Τις διατάξεις του Ν. 2218/1994, όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα και ισχύει μέχρι σήμερα.

3. Τις διατάξεις του άρθρου 6 του Ν. 2307/1995 «Περί προσαρμογής νομοθεσίας αρμοδιότητας ΥΠΕΣΔΔΑ».

4. Τις όμοιες του Ν. 2503/1999.

5. Την υπ' αριθμ. 4699/Β΄/29.8.1997 (ΦΕΚ 891/τ.Β΄/9.10.1997) απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου «Περί μεταβίβασης δικαιώματος υπογραφής στους Προϊσταμένους Δ/νσεων και Τμημάτων της Γενικής Δ/νσης της Περιφέρειας στο Νομό Δωδ/σου».

6. Την υπ' αριθμ. 101/2004 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου ΔΕΥΑ Δήμου Ηρακλειδών Νομού Δωδεκανήσου, με την οποία τροποποιεί το άρθρο 11 του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της.

7. Την υπ' αριθμ. 129/2004 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Ηρακλειδών.

8. Το υπ' αριθμ. 1545/τ.Β΄/20.11.2001 ΦΕΚ στο οποίο δημοσιεύθηκε ο Οργανισμός Εσωτερικής Υπηρεσίας της Δημοτικής Επιχείρησης Ύδρευσης Αποχέτευσης (ΔΕΥΑ) Ηρακλειδών, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την υπ' αριθμ. 101/2004 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Δημοτικής Επιχείρησης Ύδρευσης και Αποχέτευσης Δήμου Ηρακλειδών Νομού Δωδεκανήσου, με την οποία τροποποιεί το άρθρο 11 του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας αυτής ως εξής:

Άρθρο 11ο

Η φράση «Προϊστάμενος Υπηρεσίας Π.Ε.» στην παρ. 2 του άρθρου 11 θα μετατραπεί σε «Προϊστάμενος Τεχνικής Υπηρεσίας Π.Ε.»

Θέσεις (1) μία.

Τυπικά Προσόντα:

Α) Πτυχίο ή Δίπλωμα ανωτάτης σχολής του εσωτερικού ή εξωτερικού (με αναγνωρισμένο πτυχίο ή Δίπλωμα από το Ελληνικό Δημόσιο) ή ανωτέρας σχολής (Τ.Ε.Ι.-ΚΑ.Τ.Ε.Ε.) με μία από τις ακόλουθες ειδικότητες:

Αρχιτέκτων Μηχανικός ή Πολιτικός Μηχανικός ή Μηχανολόγος Μηχανικός ή Ηλεκτρολόγος Μηχ/κός ή Μηχανικός Περιβάλλοντος και φυσικών πόρων ή Χημικός Μηχανικός ή Τοπογράφος Μηχανικός ή Υπομηχανικός.

Β) Πολυετής αποδεικνυόμενη εμπειρία σε θέματα προγραμματισμού ανάπτυξης ή μελέτης ή κατασκευής ή επίβλεψης συστημάτων ύδρευσης και αποχέτευσης.

Γ) Προϋπηρεσία σε Δ.Ε.Υ.Α. ή Ο.Τ.Α. ή δημόσιο ή ιδιωτικό τομέα.

Ειδικά προσόντα:

Α) Να γνωρίζει καλώς μια από τις γλώσσες Αγγλική, Γαλλική ή Γερμανική.

Β) Χειρισμός Η/Υ.

Προστίθεται μία (1) θέση «Προϊσταμένου Οικονομικής Υπηρεσίας Π.Ε.» με τυπικά προσόντα:

Α) Πτυχίο ή δίπλωμα Ανωτάτης Σχολής Οικονομικών Επιστημών ή Διοίκησης επιχειρήσεων ή Παντείου ή Δημόσιας Διοίκησης ή Επιχειρησιακής Έρευνας και MARKETING ή Λογιστικής και Χρηματοοικονομικής νομικής ή οικονομικής και περιφερειακής ανάπτυξης ή Διεθνών και

Ευρωπαϊκών Οικονομικών Σπουδών της ημεδαπής ή αλλοδαπής (αναγνωρισμένο από το Ελληνικό Δημόσιο).

Β) Εμπειρία στην ειδικότητα του.

Ειδικά προσόντα:

Α) Προϋπηρεσία σε οικονομική υπηρεσία Δ.Ε.Υ.Α. ή Ο.Τ.Α. ή δημόσιο ή ιδιωτικό τομέα σε θέματα λογιστικής (τήρηση βιβλίων Γ΄ κατηγ. του Κ.Β.Σ.) τουλάχιστον τριετή.

Β) Να γνωρίζει καλώς μια από τις γλώσσες Αγγλική, Γαλλική ή Γερμανική.

Γ) Χειρισμός Η/Υ.

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής για το τρέχον έτος 2004, προκαλείται δαπάνη ύψους 63.000,00€, η οποία έχει καλυφθεί με εγγραφή ανάλογης πίστωσης στον προϋπολογισμό της Δημοτικής Επιχείρησης ΄Υδρευσης και Αποχέτευσης Δήμου Ηρακλειδών. Για τα επόμενα (4) τέσσερα έτη η δαπάνη θα είναι ανάλογη της ανάπτυξης της Δημοτικής Επιχείρησης ΄Υδρευσης και Αποχέτευσης Δήμου Ηρακλειδών και δεν μπορεί να προσδιοριστεί επακριβώς.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρόδος, 23 Αυγούστου 2004

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας

Ο Διευθυντής κ.α.α.

ΕΙΡΗΝΗ ΜΑΝΤΙΚΟΥ

Αριθ. 7322 (4)

Τροποποίηση της υπ' αριθ. 185/1985 συστατικής πράξης της Δημοτικής Επιχείρησης ΄Υδρευσης Αποχέτευσης Δήμου Καλυμνίων (Δ.Ε.Υ.Α.Κ.).

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ

΄Εχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 1 παρ. 3 του Ν. 1069/1980 «περί κινήτρων δια την ίδρυσην Επιχειρήσεων Υδρεύσεως κα Αποχέτευσης» (ΦΕΚ 191/Α΄/1980).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 6 παρ. 1 του Ν. 2307/1995 (ΦΕΚ 113/Α΄/1995).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 1 παρ. 1 του Ν. 2647/1998 (ΦΕΚ 237/Α΄/1998).

4. Τις διατάξεις του Ν. 2081/1992, όπως τροποποιήθηκαν με τις όμοιες του Ν. 2649/1997.

5. Τις διατάξεις των άρθρων 277-284 του Π.Δ. 410/95 (ΔΚΚ).

6. Την υπ' αριθμ. 4699/Β΄/29.8.1997 (ΦΕΚ 891/τ.Β΄/ 9.10.1997) απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου «Περί μεταβίβασης δικαιώματος υπογραφής στους Προϊσταμένους Δ/νσεων και Τμημάτων της Γενικής Δ/νσης της Περιφέρειας στο Νομό Δωδ/σου».

7. Την υπ' αριθμ. 203/1981 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Καλύμνου που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 86/ 12.7.1982 τ.Β΄ σχετικά με την σύσταση της ΔΕΥΑ Καλύμνου.

8. Την υπ' αριθμ. 185/1985 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Καλύμνου που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 226/ 31.12.1985 τ.Β΄ σχετικά με την προσαρμογή της συστατικής πράξης της ΔΕΥΑ Καλύμνου.

9. Την υπ' αριθμ. 271/2004 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Καλυμνίων, αποφασίζουμε:

Τροποποιούμε την υπ' αριθμ. 185/1985 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Καλύμνου που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 226/31.12.1985 τ.Β΄ ως εξής:

Το ενneαμελές συμβούλιο γίνεται ενδεκαμελές ως κάτωθι:

1. ΄Εξι αιρετούς εκπροσώπους του Δήμου Καλυμνίων
2. ΄Ενα εκπρόσωπο των εργαζομένων
3. ΄Ενα εκπρόσωπο κοινωνικού φορέα
4. Τρεις δημότες

Από την απόφαση δεν προκύπτει δαπάνη για τον Ο.Τ.Α. ή το Κράτος.

Κατά τα λοιπά ισχύει η υπ' αριθμ. 185/1985 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Καλύμνου που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 226/31.12.1985 τ.Β΄.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρόδος, 23 Αυγούστου 2004

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας

Ο Διευθυντής κ.α.α.

ΕΙΡΗΝΗ ΜΑΝΤΙΚΟΥ

Αριθ. 24/2245 (5)

Καθιέρωση υπερωριακής απασχόλησης στους υπαλλήλους του Δήμου Σύμης Ν. Δωδεκανήσου έτους 2004.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΥΜΗΣ Ν. ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

΄Εχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 114 του Π.Δ. 410/1995 «Αρμοδιότητες Δημάρχου».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 106 παρ. 5 του Ν. 1188/1981.

3. Τις διατάξεις του άρθρου 16 του Ν. 3205/2003 (ΦΕΚ 297/Α/2003) τις όμοιες του άρθρου 10 παρ. 12 του Ν. 2503/1997 (ΦΕΚ 107/τ.Α΄) και της παρ. 7 του άρθρου 25 του Ν. 2738/1999 (ΦΕΚ 180/τ.Α΄).

4. Την υπ' αριθμ. 2/72757/0022/31.12.2003 εγκύκλιο του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών.

5. Την με αριθμ. 79/2004 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου περί έγκρισης υπερωριακής απασχόλησης προσωπικού καθαριότητας και διοικητικών υπηρεσιών.

6. Την αριθμ. 10/2004 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου που εγκρίθηκε με την υπ' αριθμ. 1851/24.2.2004 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Ν. Αιγαίου με την οποία καταρτίστηκε ο προϋπολογισμός του Δήμου Σύμης έτους 2004 και στον οποίο έχουν εγγραφεί πιστώσεις για Υπερωριακή απασχόληση του προσωπικού του Δήμου και στους αντίστοιχους Κωδικούς Αριθμούς, ως κατωτέρω:

α. Κ.Α. 15.113-1 ποσό 3.000,00 €

β. Κ.Α. 15.113-2 ποσό 500,00 €

7. Την ανάγκη καθιέρωσης υπερωριακής απασχόλησης για το έτος 2004 προκειμένου να αντιμετωπισθούν οι ανάγκες του Δήμου τόσο από έλλειψη προσωπικού όσο και από έκτακτες και επείγουσες ανάγκες στις υπηρεσίες καθαριότητας και ύδρευσης, αλλά και επειδή την παρούσα περίοδο οι ανάγκες του Δήμου είναι αυξημένες εξαιτίας και του τουρισμού, αποφασίζει:

Καθορίζουμε υπερωριακή απασχόληση στο προσωπικό του Δήμου Σύμης για το έτος 2004, ως κατωτέρω:

Α) Για τον Κ.Α. 15.113-1

Για έναν υπάλληλο κλάδου ΔΕ29 (Αντώνιος Ράμος) μέχρι 60 ώρες το μήνα. Ειδικά στην καθ' υπέρβαση εργασία οι ώρες νυχτερινής, Κυριακών και εξαιρέσιμων ημερών δεν θα υπερβαίνουν τις δεκαέξι (16) ώρες κατά περίπτωση το μήνα.

Β) Για τον Κ.Α. 15.113-2

Για έναν υπάλληλο κλάδου ΥΕ1 (Κυριάκος Καστρουνής) μέχρι 60 ώρες το μήνα. Ειδικά στην καθ' υπέρβαση εργασία οι ώρες νυχτερινής, Κυριακών και εξαιρέσιμων ημερών δεν θα υπερβαίνουν τις δεκαέξι (16) ώρες κατά περίπτωση το μήνα.

Η παρούσα απόφαση έχει αναδρομική ισχύ ένα μήνα από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σύμη, 5 Ιουλίου 2004

Ο Δήμαρχος

ΕΛ. ΠΑΠΑΚΑΛΟΔΟΥΚΑΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ